

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.2/N/2020
uzavretá v zmysle paragrafu 51 Občianskeho zákonníka

medzi

Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica

so sídlom: Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica

IČO: 00 610 411

DIČ: 2020705038

IČ DPH: SK 2020705038

zriadená zriaďovacou listinou MZ SR číslo: 1970/1991 A/V-1 v znení jej neskorších dodatkov

bankové spojenie: Štátna pokladnica

číslo účtu: SK80 8180 0000 0070 0051 0563

zastúpená: MUDr. Igor Steiner, MPH - riaditeľ

/ďalej len ako „prenajímateľ“/

a

Marianna Jandzиковá

sídlo: Mierová 314/8, 017 01 Považská Bystrica

miesto podnikania: Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica

IČO: 52 157 717

Názov a číslo registra: Výpis zo Živnostenského registra č. 330-25355 zo dňa 07.01.2019

/ďalej len ako „nájomca“/

I.

NsP Pov.Bystrica a Marianna Jandzková (ďalej spolu ako „zmluvné strany“) sa dohodli na tom, že týmto Dodatkom č.1 sa Zmluva o nájme nebytových priestorov č.2/N/2020, uzatvorená medzi nimi dňa 20.01.2020 (ďalej ako „zmluva“) mení a dopĺňa nasledovne:

1. Článok I. zmluvy sa vypúšťa a v celom rozsahu sa nahrádza nasledovným znením:

1.1 Prenajímateľ ako správca majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „TSK“) prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory na prízemí Ubytovne NsP Považská Bystrica, na adrese ul. Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica, miestnosti U/05-2 a časť miestnosti č. U/014-015, zapísanej na LV č. 2950 kat. územie Považská Bystrica, súp. č. 2089, postavenej na parc. č. 3723/2. Zámer prenajímateľa prenechať tieto nebytové priestory do užívania inej osobe bol zverejnený na internetovej stránke prenajímateľa v súlade s ustanovením § 9a zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov.

1.2 Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je **20,82 m²**.

Z toho:	- nebytový priestor	20,42 m ²
	- pomerná časť WC	0,40 m ²

2. Článok IV. Bod 4.1 a 4.2 zmluvy sa vypúšťa a v celom rozsahu sa nahrádza nasledovným znením:

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom a nákladoch súvisiacich s nájmom vo výške 148,68 EUR ročne za 1 m² prenajímanej podlahovej plochy nebytového priestoru. Ročne predstavuje nájomné celkovo sumu:

3095,52 EUR.

4.2 Mesačné nájomné predstavuje 1/12 ročného nájomného podľa bodu 4.1, teda sumu:

257,96 EUR

II.

1. Dodatok nadobúda účinnosť dňom 01.11.2020 a uzatvára sa na dobu určitú do 31.01.2021.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch, jeden exemplár pre NsP PB a jeden pre Mariannu Jandzиковú.
3. Zmluvné strany si dodatok prečítali, obsahu porozumeli a na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

V Považskej Bystrici 26.10.2020

.....
Marianna Jandzиковá

.....
MUDr. Igor Steiner, MPH
Riaditeľ NsP